



АРМЯНСЬКА
МІСЬКА РАДА
РЕСПУБЛІКИ КРИМ

АРМЯНСКИЙ
ГОРОДСКОЙ СОВЕТ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИ
АРМЯНСК
ШЕЭР ШУРАСЫ

53 СЕССИЯ I СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

от 28.11.2017

№ 450

Об утверждении Порядка подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования городской округ Армянск Республики Крым и внесения в них изменений

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральной целевой программой «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2020 года», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 11.08.2014 № 790, Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Постановлением Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 № 171 «Об утверждении Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым», Уставом муниципального образования городской округ Армянск Республики Крым, с целью установления совокупности расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения на территории муниципального образования городской округ Армянск Республики Крым, Армянский городской совет решил:

1. Утвердить порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования городской округ Армянск Республики Крым и внесения в них изменений (прилагается).

2. Аппарату Армянского городского совета обеспечить обнародование настоящего решения на официальном сайте Армянского городского совета в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования (Интернет), на официальном Портале Правительства Республики Крым на странице муниципального образования городской округ Армянск Республики Крым и на информационном стенде, расположенном в помещении Армянского городского совета Республики Крым.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального обнародования.

4. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию Армянского городского совета по вопросам градостроительства, землепользования, охране окружающей природной среды и управления муниципальной собственностью.

Председатель
Армянского городского совета



И.И. Нижник

ПОРЯДОК
подготовки, утверждения местных нормативов
градостроительного проектирования муниципального образования городской
округ Армянск Республики Крым и внесения в них изменений

1. Общие положения

1.1. Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования городской округ Армянск Республики Крым и внесения в них изменений (далее - Порядок) разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и определяет порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования городской округ Армянск Республики Крым (далее - МНГП) и внесения в них изменений.

1.2. Подготовка МНГП и внесение в них изменений осуществляется в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации и региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым, а также с учетом:

- 1) социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования городской округ Армянск Республики Крым;
- 2) планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования городской округ Армянск Республики Крым;
- 3) предложений органов местного самоуправления муниципального образования городской округ Армянск Республики Крым и заинтересованных граждан и юридических лиц.

1.3. МНГП содержат минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека, в том числе объектами социального и коммунально-бытового назначения, доступности таких объектов для населения (включая инвалидов), объектами инженерной инфраструктуры, благоустройства территории, которые должны учитываться в том числе при подготовке, согласовании и утверждении документов территориального планирования, документации по планировке территории муниципального образования городской округ Армянск Республики Крым.

1.4. МНГП разрабатываются в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности Российской Федерации и Республики Крым, техническими регламентами и с учетом природно-климатических, социально-демографических, национальных, территориальных и других особенностей муниципального образования городской округ Армянск Республики Крым.

1.5. Нормативы градостроительного проектирования включают в себя:

- 1) основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными частями 1, 3 и 4 статьи 29.2. Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения муниципального образования и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования);
- 2) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования;
- 3) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

1.6. Не допускается утверждение МНГП, содержащих минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека ниже, чем расчет-

ные показатели, содержащиеся в региональных нормативах градостроительного проектирования Республики Крым.

2. Порядок подготовки, утверждения МНГП и внесения в них изменений

2.1. Решение о подготовке проекта МНГП или внесении в них изменений принимается администрацией города Армянска Республики Крым путем принятия соответствующего постановления.

2.2. Постановление администрации города Армянск Республики Крым о подготовке проекта МНГП или внесении в них изменений подлежит обнародованию (опубликованию) в порядке, установленном для официального обнародования (опубликования) муниципальных правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования городской округ Армянск Республики Крым, а также подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования городской округ Армянск в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

2.3. Организацию работ по подготовке проекта МНГП осуществляет Комиссия по подготовке МНГП и внесению в них изменений, состав и положение которой утверждаются администрацией города Армянска Республики Крым.

2.4. Подготовка МНГП осуществляется исполнителем работ на основании муниципального контракта, заключенного в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

2.5. В случае если внесение изменений в утвержденные МНГП не связано с изменением требований к обеспечению безопасности жизни и здоровья людей, охране окружающей среды, надежности зданий и сооружений и иных требований, влияющих на установление минимальных расчетных показателей обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека, подготовка изменений может осуществляться администрацией города Армянск Республики Крым самостоятельно.

2.6. Подготовка МНГП осуществляется с учетом предложений органов местного самоуправления муниципального образования городской округ Армянск Республики Крым и заинтересованных лиц. В течение срока и в порядке, указанных в постановлении администрации города Армянск Республики Крым, администрация города Армянск Республики Крым принимает от заинтересованных лиц предложения по подготовке МНГП или внесению в них изменений. При этом срок для направления предложений не может быть менее 30 дней со дня обнародования (опубликования) постановления администрации города Армянск Республики Крым о подготовке проекта МНГП или внесении в них изменений.

2.7. Проект МНГП подлежит размещению на официальном сайте органа местного самоуправления в сети "Интернет" и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования городской округ Армянск Республики Крым, иной официальной информации, не менее чем за два месяца до их утверждения.

2.8. МНГП и внесение изменений в МНГП утверждаются Армянским городским советом Республики Крым.

2.9. Утвержденные МНГП подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.

2.10. Порядок подготовки, утверждения МНГП и внесения в них изменений осуществляется в соответствии с настоящим Порядком с учетом положений Градостроительного Кодекса Российской Федерации.